

BLUE BAY[®]
CREATIVE PRODUCTION COMPANY



Storytelling & création de contenus

immobilier neuf



Sommaire

AVANT-PROPOS

- VEFA L'éco Système Simplifié

2. BUREAU DE VENTE VIRTUEL

- Show room interactif
- Vente sans contact
- Parcours de vente pour les commerciaux

1. VIDEOS 3D & EXPERIENCE IMMERSIVE

- Scénario & axes de mise en scène
- Workflow & déclinaisons
- Médias sociaux & plateforme web



Communication commercial en VEFA

L'ECOSYSTEME SIMPLIFIE

Agence de communication spécialisée en Immobilier neuf

OSWALDORB

GRENADINES

CRM Dédié à l'immobilier neuf

unlatch by LegaLife



Place de marché VEFA



Digitalisation immobilière (start-up)

Habiteo



VR et modélisation 3d



VIDEOS 3D & INTERACTIVES

Mise en scène

- Créer des vidéos courtes & cinématographiques, accessible au plus grand nombre.
- Projeter le lancement comme un événement unique & exceptionnel (teasing avant la sortie)
- Mixer le virtuel et le réel - ancrer le projet dans le présent.
(importance aussi de l'environnement sonore)





Scénario type



Le produit

Le bâtiment, son architecture et les différents espaces.

Les appartements témoins et points de détails

Environnement, accès & commodités

projection dans différentes saisons & moments de vie

Scénario type

Le cadre de vie

- Les porteurs du projet (garantie qualité)
- Les acteurs du quartier (capital humain)
- Projection dans différentes saisons & instants de vie
- Eveiller l'imaginaire mais ne laisser aucune place à l'indécision.



DECLINAISONS & EXPLOITATION



Formats

Les films doivent être au plus ciblés rapport au segment de client et déclinés sur l'intégralité des supports de communication.

- Plusieurs versions de films selon le type d'acheteur et le bien recherché.

- Versions sous titres & voix off pour maximiser l'impact selon la diffusion.

- Création visuels & interactives : Images animées, cinémagraphe, bannières, Boucle pour story, 360 & 3D temps réel



Expériences immersives

Réalité virtuelle / Réalité augmentée



Visite guidée



Configurateur automatique

Les versions VR sont créées à partir des modélisations 3D.

Privilégier cette utilisation pour des expériences complémentaires car la navigation est peu aisée dans un player web et l'ensemble du public n'y est pas encore sensibilisé.





Plateforme web & Médias

sociaux



- Ré-exploitation de l'ensemble des contenus
- Stratégie de lancement multicanal
- Ciblage socio-démographique / Tracking des datas

LAB & VENTE SANS CONTACT

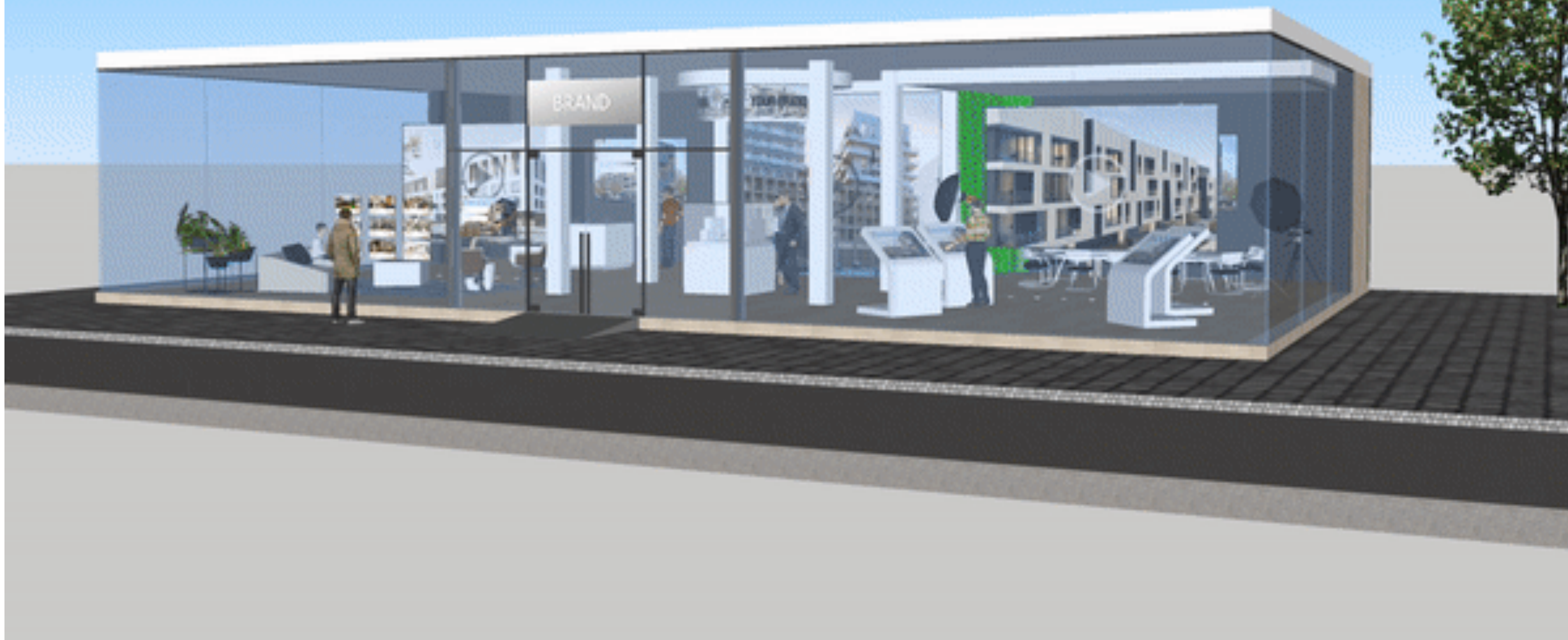
Lab interactif

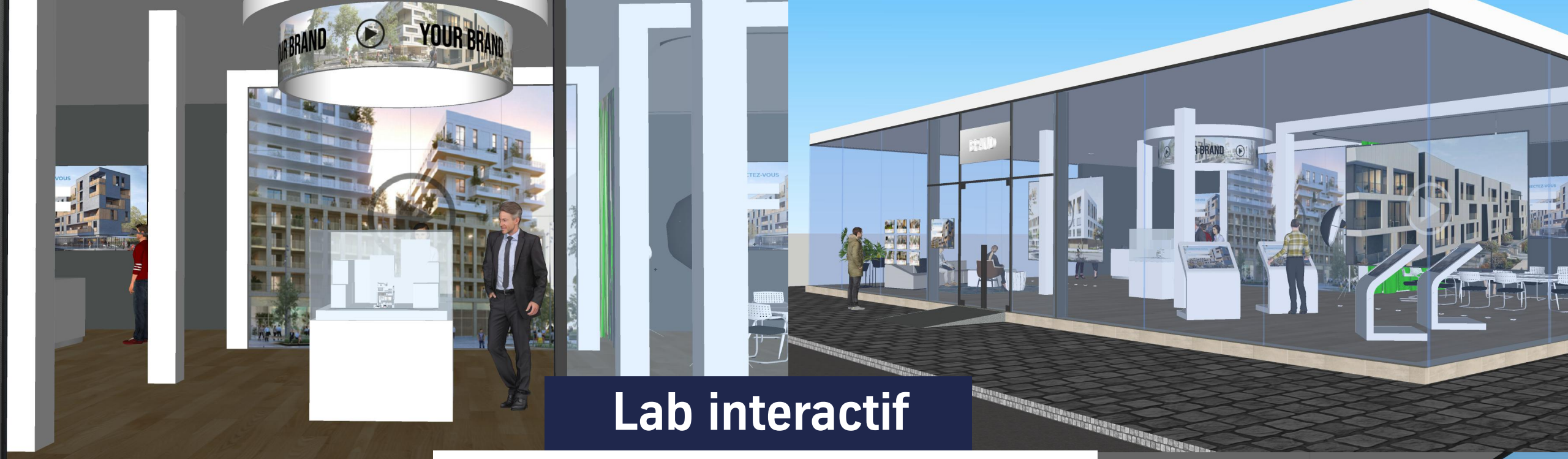
Conférences – Show vidéos – Réalité virtuelle – R&D



Lab interactif

Conférences – Show vidéos – Réalité virtuelle – R&D





Lab interactif

Conférences – Show vidéos – Réalité virtuelle – R&D





Antenne live pour

les commerciaux

- Visio-conférences simples & automatisées
- Parcours de vente en ligne
- Supports commercial : présentations vidéos, plans & brochures



elevate
Anna Herman